

Бухгалтерская отчетность
за 1 квартал 2026 г.

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЭЛЛА-3"</u>	по ОКПО	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5829005360
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности <u>Частная собственность</u>	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 440514, Пензенская область, р-н Пензенский, с Засечное, ул Изумрудная, дом 10, помещение 316		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2026 г.

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЭЛЛА-3"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	Отчетная дата (число, месяц, год)	0710001		
		31	03	2026
	по ОКПО			
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 694 128	1 687 837	-
	Итого по разделу I	1100	1 694 128	1 687 837	-
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	195 805	194 897	115 551
	в том числе:				
	Незавершенное производство		195 805	194 897	115 551
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 449	1 400	326
	в том числе:				
	НДС по приобретенным МПЗ		301	301	301
	НДС по приобретенным услугам		1 148	1 099	25
	Дебиторская задолженность	1230	1 460 209	1 460 210	2 852 474
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 389 197	1 389 181	1 252 527
	Сальдо по ЕНС		8	4	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		71 004	71 025	1 599 946
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	473	81	11
	в том числе:				
	Касса		1	14	10

	Расчетные счета		472	67	1
	Итого по разделу II	1200	1 657 936	1 656 588	2 968 362
	БАЛАНС	1600	3 352 064	3 344 425	2 968 362

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	10	10	10
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 362)	(6 416)	(3 807)
	Итого по разделу III	1300	(6 352)	(6 406)	(3 797)
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	1 596 259	1 594 511	1 407 497
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		1 539 425	1 539 425	1 378 535
	Долгосрочные займы		56 834	55 086	28 962
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	1 528 868
	Итого по разделу IV	1400	1 596 259	1 594 511	2 936 365
	V. Краткосрочные обязательства				
	Кредиторская задолженность	1520	1 761 771	1 755 970	35 794
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		28 711	28 845	32 476
	Расчеты по налогам и сборам		10	3	4
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		24	18	16
	Расчеты с персоналом по оплате труда		38	29	31
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		38 860	39 238	3 267
	Целевое финансирование		1 694 128	1 687 837	-
	Оценочные обязательства	1540	386	350	-
	Итого по разделу V	1500	1 762 157	1 756 320	35 794
	БАЛАНС	1700	3 352 064	3 344 425	2 968 362

Генеральный директор
(наименование должности)



Ибрагимов Ильяс Рафикович
(расшифровка подписи)

30 апреля 2026 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 1 квартал 2026 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЭЛЛА-3"
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	03	2026
по ОКПО			
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Выручка	2110	1	3
	в том числе:			
	Оказание услуг		1	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(3)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1	-
	Управленческие расходы	2220	(408)	(678)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(407)	(678)
	Прочие доходы	2340	472	36
	Прочие расходы	2350	(11)	(11)
	в том числе:			
	Иная операционная деятельность		(11)	(10)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	54	(653)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	54	(653)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Совокупный финансовый результат	2500	54	(653)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор
(наименование должности)



Ибрагимов Ильяс Рафикович
(расшифровка подписи)

30 апреля 2026 г.