

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000424 от 05.07.2024

Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Пензенская область, город Пенза, ул.Шмидта. Этап №1. Трехсекционный жилой дом №3-1

Дата первичного размещения: 21.03.2023

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЭЛЛА-3 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ НОВЭЛЛА-3 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 440514 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пензенская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Изумрудная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д10 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: пом316 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (841) 228-28-28 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sale@termodom-pnz.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://novella-3.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 1.5.2 | Имя: Ильяс |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЭЛЛА-3 |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5829005360 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО СЗ "Новэлла-3" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005360 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001197 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 05.02.2020 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.3.2 | Имя: Ильяс |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13889479641 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583411870804 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.4.2 | Имя: Ильяс |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13889479641 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583411870804 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 100 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮГА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Сфера" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006902 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800007432 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-дизайн" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006532 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800000898 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006814 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800005606 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Монолит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006677 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800003494 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Линтэк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5812009133 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800004211 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ардым-Агро" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004951 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835011294 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агро 58" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5833006704 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835007292 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Порт-А-Якс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006910 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800007443 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7721752507 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746173433 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006187 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003870 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Термодом-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005634 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800007401 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Байкал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004856 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835007114 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Крепость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006123 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003484 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кристалл" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006162 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003726 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Пегас" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006892 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800007410 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Город развлечений" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829901687 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135809000799 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005271 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000372 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парк Рояль" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005289 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000361 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-групп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005183 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016244 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Стройсервис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004221 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004937 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлла-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005352 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001186 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Земстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838006384 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125838000089 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-новин" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005176 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016233 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созвездие 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005948 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800000459 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-гарант" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000058 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809011590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парк Спутника" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002601 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000929 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838041075 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501274 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ньютон" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005313 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000658 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созвездие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004207 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004915 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стандартстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013984 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835009479 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управление Механизации и автотранспорта" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902095 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000864 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройпроект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Оптима" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004239 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004948 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термоколор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120537 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835003397 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СтройМашКапитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013215 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835019249 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Профи" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004214 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004926 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бочка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5836602279 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801358769 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Опора" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004782 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835004694 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройкапитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5826006679 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155826000098 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835037909 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801223524 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спутник" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902063 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000655 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "Термодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004599 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013132 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТермодомРиелт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003115 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835060270 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Микрокредитная компания "Вера в капитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5809902940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809001250 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-Трейд" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002577 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000841 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пензенское управление строительства" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834032094 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055802036950 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мелисса Бриз" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002859 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835052745 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835035718 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035802502372 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Теплый дом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834016800 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501318 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838045094 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075838000391 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -340,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 431,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 607 076,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Пензенская область, город Пенза, ул. Шмидта. Этап № 1. Двухсекционный жилой дом № 3-1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Пензенская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Пенза |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Шмидта |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Этап №1.Трехсекционный жилой дом №3-1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 24976.4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены блок-секции №1 - силикатный кирпич. Наружные стены блок-секции №2, №3 - железобетонные стеновые панели .) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 156,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 156,40 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников: 0 |
|--|-------|---|

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Формула" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836679391 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Пензенский трест инженерно-строительных изысканий" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836609450 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Интэкс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5829004670 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.02.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-006282-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центрэксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-084023-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-091239-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-077199-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новелла". СХ "Термодом" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК "Термодом" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5829004599 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-19-2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-19-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-19-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление муниципального имущества г.Пензы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 58:29:1005006:3766 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15 699,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 50 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены в общем дворовом пространстве жилых домов №3-1 и №3-2 по ул.Шмидта.На детских площадках расположены игровые комплексы с песочницей, интерактивный игровой элемент, качели, лавочки-клумбы с навесами, скамейки с урной |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в общем дворовом пространстве жилых домов №3-1 и №3-2 по ул.Шмидта.На спортивных площадках расположены многофункциональные комплексы для уличной площадки, спортивный комплекс, мостик, тренажеры для уличной площадки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора мусора запроектирована на земельном участке жилых домов в зоне парковки.Количество контейнеров-3 штуки |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В границах благоустройства предусматривается посадка кустарников, лиственных деревьев, разбивка газонов, устройство цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В здании предусмотрены входные группы доступные для инвалидов группы мобильности М1, М2, М3, М4 с поверхности земли. В блок-секциях №2, №3 для доступа инвалидов на 1 этаж предусмотрен внутренний пандус, который имеет поручни с учетом технических требований. На путях движения МГН отсутствуют выступы, вращающиеся двери и турникеты |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено создание сети дополнительного наружного освещения для многоквартирного жилого дома №3-1, нагрузка включена в общую нагрузку жилого дома в соответствии с ТУ №39/22 от 09.06.2022г, выданными ООО ПКФ "Энергетик-2001" срок действия-2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153/11-04 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-1/2-119 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-7/578 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-7/578 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Спутник" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5829902063 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 340 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 43.50 | 1 | 12.90 | 3.13 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 50.50 | 2 | 26.80 | 3.13 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 36.70 | 1 | 12.40 | 3.13 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 71.20 | 2 | 25.70 | 3.13 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 57.70 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 67.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 50.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 36.60 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 81.60 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 57.80 | 2 | 29.30 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 67.60 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 36.60 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 81.60 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 58.20 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 58.10 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 58.20 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 58.20 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 58.10 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 58.20 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 58.20 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 58.10 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 58.20 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 56 | Квартира | 12 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира | 12 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 58 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 59 | Квартира | 12 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 58.20 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 61 | Квартира | 13 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 62 | Квартира | 13 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 63 | Квартира | 13 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 64 | Квартира | 13 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 58.10 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 66 | Квартира | 14 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 67 | Квартира | 14 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 68 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 69 | Квартира | 14 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 70 | Квартира | 15 | 1 | 58.20 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 71 | Квартира | 15 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 72 | Квартира | 15 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 73 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 74 | Квартира | 15 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 75 | Квартира | 16 | 1 | 58.20 | 2 | 29.30 | 2.69 |
| 76 | Квартира | 16 | 1 | 68.50 | 2 | 31.40 | 2.69 |
| 77 | Квартира | 16 | 1 | 51.40 | 2 | 26.80 | 2.69 |
| 78 | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 79 | Квартира | 16 | 1 | 82.00 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 80 | Квартира | 1 | 2 | 50.00 | 3 | 31.50 | 2.64 |
| 81 | Квартира | 1 | 2 | 70.10 | 3 | 40.80 | 2.64 |
| 82 | Квартира | 1 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.64 |
| 83 | Квартира | 1 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.64 |
| 84 | Квартира | 1 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.64 |
| 85 | Квартира | 1 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.64 |
| 86 | Квартира | 1 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.64 |
| 87 | Квартира | 1 | 2 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.64 |
| 88 | Квартира | 2 | 2 | 49.10 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 89 | Квартира | 2 | 2 | 69.20 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 90 | Квартира | 2 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 91 | Квартира | 2 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 92 | Квартира | 2 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 93 | Квартира | 2 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 94 | Квартира | 2 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 95 | Квартира | 2 | 2 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 96 | Квартира | 2 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 97 | Квартира | 2 | 2 | 33.80 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 98 | Квартира | 2 | 2 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 99 | Квартира | 3 | 2 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 69.30 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 106 | Квартира | 3 | 2 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 107 | Квартира | 3 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 69.30 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 49.10 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 69.20 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 33.80 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 132 | Квартира | 6 | 2 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 133 | Квартира | 6 | 2 | 69.30 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 142 | Квартира | 6 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 69.30 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 150 | Квартира | 7 | 2 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 151 | Квартира | 7 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 49.10 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 69.20 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 156 | Квартира | 8 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 162 | Квартира | 8 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 163 | Квартира | 8 | 2 | 33.80 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 164 | Квартира | 8 | 2 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 165 | Квартира | 9 | 2 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 166 | Квартира | 9 | 2 | 69.30 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 167 | Квартира | 9 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 168 | Квартира | 9 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 169 | Квартира | 9 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 170 | Квартира | 9 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 171 | Квартира | 9 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 172 | Квартира | 9 | 2 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 175 | Квартира | 9 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 69.30 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 179 | Квартира | 10 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 180 | Квартира | 10 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 181 | Квартира | 10 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 182 | Квартира | 10 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 183 | Квартира | 10 | 2 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 184 | Квартира | 10 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 185 | Квартира | 10 | 2 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 186 | Квартира | 10 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 187 | Квартира | 11 | 2 | 49.10 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 188 | Квартира | 11 | 2 | 69.20 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 189 | Квартира | 11 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 190 | Квартира | 11 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 191 | Квартира | 11 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 192 | Квартира | 11 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 193 | Квартира | 11 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 194 | Квартира | 11 | 2 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 195 | Квартира | 11 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 33.80 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 197 | Квартира | 11 | 2 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 198 | Квартира | 12 | 2 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 199 | Квартира | 12 | 2 | 69.30 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 200 | Квартира | 12 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 201 | Квартира | 12 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 202 | Квартира | 12 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 203 | Квартира | 12 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 204 | Квартира | 12 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 205 | Квартира | 12 | 2 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 206 | Квартира | 12 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 207 | Квартира | 12 | 2 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 208 | Квартира | 12 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 210 | Квартира | 13 | 2 | 69.30 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 211 | Квартира | 13 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 212 | Квартира | 13 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 213 | Квартира | 13 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 214 | Квартира | 13 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 215 | Квартира | 13 | 2 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 216 | Квартира | 13 | 2 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 217 | Квартира | 13 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 218 | Квартира | 13 | 2 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 219 | Квартира | 13 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 220 | Квартира | 14 | 2 | 49.10 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 221 | Квартира | 14 | 2 | 69.20 | 3 | 40.80 | 2.69 |
| 222 | Квартира | 14 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 223 | Квартира | 14 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 224 | Квартира | 14 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 225 | Квартира | 14 | 2 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 226 | Квартира | 14 | 2 | 20.00 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 227 | Квартира | 14 | 2 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 228 | Квартира | 14 | 2 | 31.80 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 229 | Квартира | 14 | 2 | 33.80 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 230 | Квартира | 14 | 2 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 231 | Квартира | 1 | 3 | 50.00 | 3 | 31.50 | 2.64 |
| 232 | Квартира | 1 | 3 | 53.30 | 2 | 31.50 | 2.64 |
| 233 | Квартира | 1 | 3 | 59.70 | 2 | 29.10 | 2.64 |
| 234 | Квартира | 1 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.64 |
| 235 | Квартира | 1 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.64 |
| 236 | Квартира | 1 | 3 | 43.20 | 1 | 15.60 | 2.64 |
| 237 | Квартира | 2 | 3 | 49.10 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 238 | Квартира | 2 | 3 | 52.40 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 239 | Квартира | 2 | 3 | 59.70 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 240 | Квартира | 2 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 241 | Квартира | 2 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 242 | Квартира | 2 | 3 | 74.80 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 243 | Квартира | 2 | 3 | 33.80 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 244 | Квартира | 2 | 3 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 245 | Квартира | 3 | 3 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 246 | Квартира | 3 | 3 | 52.50 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 247 | Квартира | 3 | 3 | 59.80 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 248 | Квартира | 3 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 249 | Квартира | 3 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 250 | Квартира | 3 | 3 | 74.90 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 251 | Квартира | 3 | 3 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 252 | Квартира | 3 | 3 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 254 | Квартира | 4 | 3 | 52.50 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 255 | Квартира | 4 | 3 | 59.80 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 256 | Квартира | 4 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 257 | Квартира | 4 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 258 | Квартира | 4 | 3 | 74.90 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 259 | Квартира | 4 | 3 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 260 | Квартира | 4 | 3 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 261 | Квартира | 5 | 3 | 49.10 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 262 | Квартира | 5 | 3 | 52.40 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 263 | Квартира | 5 | 3 | 59.70 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 264 | Квартира | 5 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 265 | Квартира | 5 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 266 | Квартира | 5 | 3 | 74.80 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 267 | Квартира | 5 | 3 | 33.80 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 268 | Квартира | 5 | 3 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 269 | Квартира | 6 | 3 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 270 | Квартира | 6 | 3 | 52.50 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 271 | Квартира | 6 | 3 | 59.80 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 272 | Квартира | 6 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 273 | Квартира | 6 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 274 | Квартира | 6 | 3 | 74.90 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 275 | Квартира | 6 | 3 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 276 | Квартира | 6 | 3 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 277 | Квартира | 7 | 3 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 278 | Квартира | 7 | 3 | 52.50 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 279 | Квартира | 7 | 3 | 59.80 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 280 | Квартира | 7 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 281 | Квартира | 7 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 282 | Квартира | 7 | 3 | 74.90 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 283 | Квартира | 7 | 3 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 284 | Квартира | 7 | 3 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 285 | Квартира | 8 | 3 | 49.10 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 286 | Квартира | 8 | 3 | 52.40 | 2 | 31.50 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 287 | Квартира | 8 | 3 | 59.70 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 288 | Квартира | 8 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 289 | Квартира | 8 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 290 | Квартира | 8 | 3 | 74.80 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 291 | Квартира | 8 | 3 | 33.80 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 292 | Квартира | 8 | 3 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 293 | Квартира | 9 | 3 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 294 | Квартира | 9 | 3 | 52.50 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 295 | Квартира | 9 | 3 | 59.80 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 296 | Квартира | 9 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 297 | Квартира | 9 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 298 | Квартира | 9 | 3 | 74.90 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 299 | Квартира | 9 | 3 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 300 | Квартира | 9 | 3 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 301 | Квартира | 10 | 3 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 302 | Квартира | 10 | 3 | 52.50 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 303 | Квартира | 10 | 3 | 59.80 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 304 | Квартира | 10 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 305 | Квартира | 10 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 306 | Квартира | 10 | 3 | 74.90 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 307 | Квартира | 10 | 3 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 308 | Квартира | 10 | 3 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 309 | Квартира | 11 | 3 | 49.10 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 310 | Квартира | 11 | 3 | 52.40 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 311 | Квартира | 11 | 3 | 59.70 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 312 | Квартира | 11 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 313 | Квартира | 11 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 314 | Квартира | 11 | 3 | 74.80 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 315 | Квартира | 11 | 3 | 33.80 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 316 | Квартира | 11 | 3 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 317 | Квартира | 12 | 3 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 318 | Квартира | 12 | 3 | 52.50 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 319 | Квартира | 12 | 3 | 59.80 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 320 | Квартира | 12 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 321 | Квартира | 12 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 322 | Квартира | 12 | 3 | 74.90 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 323 | Квартира | 12 | 3 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 324 | Квартира | 12 | 3 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 325 | Квартира | 13 | 3 | 49.20 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 326 | Квартира | 13 | 3 | 52.50 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 327 | Квартира | 13 | 3 | 59.80 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 328 | Квартира | 13 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 329 | Квартира | 13 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 330 | Квартира | 13 | 3 | 74.90 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 331 | Квартира | 13 | 3 | 33.90 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 332 | Квартира | 13 | 3 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 333 | Квартира | 14 | 3 | 49.10 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 334 | Квартира | 14 | 3 | 52.40 | 2 | 31.50 | 2.69 |
| 335 | Квартира | 14 | 3 | 59.70 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 336 | Квартира | 14 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 337 | Квартира | 14 | 3 | 35.50 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 338 | Квартира | 14 | 3 | 74.80 | 3 | 42.70 | 2.69 |
| 339 | Квартира | 14 | 3 | 33.80 | 2 | 18.30 | 2.69 |
| 340 | Квартира | 14 | 3 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют | | | | | |
|--|--------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1 | Подвал | Подвал 1 подъезд | | | Общественное | 43.80 |
| 2 | Подвал | Подвал 1 подъезд | | | Общественное | 33.70 |
| 3 | Подвал | Подвал 1 подъезд | | | Общественное | 18.50 |
| 4 | Подвал | Подвал 1 подъезд | | | Общественное | 61.60 |
| 5 | Подвал | Подвал 1 подъезд | | | Общественное | 60.90 |
| 6 | Подвал | Подвал 1 подъезд | | | Общественное | 58.00 |
| 7 | Подвал | Подвал 1 подъезд | | | Общественное | 25.30 |
| 8 | Подвал | Подвал 1 подъезд | | | Общественное | 48.90 |
| 9 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 9.00 |
| 10 | Лестничная клетка | 1 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 18.90 |
| 11 | Лифтовой холл | 1 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 26.90 |
| 12 | Электрощитовая | 1 этаж 1 подъезд | | | Техническое | 5.00 |
| 13 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 6.40 |
| 14 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 41.50 |
| 15 | КУИ | 1 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 3.90 |
| 16 | Санузел-лапомойка | 1 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 3.60 |
| 17 | Колясочная | 1 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 15.00 |
| 18 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 14.50 |
| 19 | Безопасная зона МГН | 2 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 3.50 |
| 20 | Лифтовой холл | 2 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 8.90 |
| 21 | Тамбур | 2 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 6.60 |
| 22 | Тамбур | 2 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 7.10 |
| 23 | Лестничная клетка | 3 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 14.50 |
| 24 | Безопасная зона МГН | 3 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 3.50 |
| 25 | Лифтовой холл | 3 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 8.90 |
| 26 | Тамбур | 3 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 6.60 |
| 27 | Тамбур | 3 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 7.10 |
| 28 | Лестничная клетка | 4 этаж 1 подъезд | | | Общественное | 14.50 |

| | | | | |
|----|---------------------|-------------------|--------------|-------|
| 29 | Безопасная зона МГН | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 30 | Лифтовой холл | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 31 | Тамбур | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 32 | Тамбур | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 33 | Лестничная клетка | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 34 | Безопасная зона МГН | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 35 | Лифтовой холл | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 36 | Тамбур | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 37 | Тамбур | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 38 | Лестничная клетка | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 39 | Безопасная зона МГН | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 40 | Лифтовой холл | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 41 | Тамбур | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 42 | Тамбур | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 43 | Лестничная клетка | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 44 | Безопасная зона МГН | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 45 | Лифтовой холл | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 46 | Тамбур | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 47 | Тамбур | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 48 | Лестничная клетка | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 49 | Безопасная зона МГН | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 50 | Лифтовой холл | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 51 | Тамбур | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 52 | Тамбур | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 53 | Лестничная клетка | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 54 | Безопасная зона МГН | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 55 | Лифтовой холл | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 56 | Тамбур | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 57 | Тамбур | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 58 | Лестничная клетка | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 59 | Безопасная зона МГН | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 60 | Лифтовой холл | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 61 | Тамбур | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 62 | Тамбур | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 63 | Лестничная клетка | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 64 | Безопасная зона МГН | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 65 | Лифтовой холл | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 66 | Тамбур | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 67 | Тамбур | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 68 | Лестничная клетка | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 69 | Безопасная зона МГН | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 70 | Лифтовой холл | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 71 | Тамбур | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 72 | Тамбур | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 73 | Лестничная клетка | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 74 | Безопасная зона МГН | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 75 | Лифтовой холл | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 76 | Тамбур | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 77 | Тамбур | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 78 | Лестничная клетка | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 79 | Безопасная зона МГН | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 80 | Лифтовой холл | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 81 | Тамбур | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 82 | Тамбур | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 83 | Лестничная клетка | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 84 | Безопасная зона МГН | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 85 | Лифтовой холл | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 86 | Тамбур | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 87 | Тамбур | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 88 | Лестничная клетка | 16 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 89 | Безопасная зона МГН | 16 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 90 | Лифтовой холл | 16 этаж 1 подъезд | Общественное | 8.90 |
| 91 | Тамбур | 16 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.60 |
| 92 | Тамбур | 16 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 93 | Лестничная клетка | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 94 | Тамбур-шлюз | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 3.50 |
| 95 | Коридор | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 5.00 |
| 96 | Коридор | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 34.90 |
| 97 | Машинное отделение | Технический этаж 1 подъезд | Техническое | 23.60 |
| 98 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 42.10 |
| 99 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 41.10 |
| 100 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 23.30 |
| 101 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 63.50 |
| 102 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 63.40 |
| 103 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 65.60 |
| 104 | Лестничная клетка | отм.+51.000 1 подъезд | Общественное | 14.50 |
| 105 | Тамбур | отм.+51.000 1 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 106 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 13.20 |
| 107 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 17.40 |
| 108 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 32.30 |
| 109 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 41.80 |
| 110 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 31.50 |
| 111 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 41.10 |

| | | | | |
|-----|---|------------------|--------------|-------|
| 112 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 17.00 |
| 113 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 18.40 |
| 114 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 18.40 |
| 115 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 15.90 |
| 116 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 34.30 |
| 117 | ИТП | Подвал 2 подъезд | Техническое | 26.00 |
| 118 | ИТП, узел ввода | Подвал 2 подъезд | Техническое | 34.00 |
| 119 | Насосная станция пожаротушения/ Насосная хозяйственно-питьевого водопровода | Подвал 2 подъезд | Техническое | 26.40 |
| 120 | Помещение насосной | Подвал 2 подъезд | Техническое | 13.80 |
| 121 | Помещение насосной | Подвал 2 подъезд | Техническое | 8.30 |
| 122 | Коридор | Подвал 2 подъезд | Общественное | 35.80 |
| 123 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.30 |
| 124 | Вестибюль | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 33.00 |
| 125 | КУИ, лапомойка | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 5.20 |
| 126 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 8.40 |
| 127 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 7.20 |
| 128 | Колясочная комната | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.10 |
| 129 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 31.90 |
| 130 | Холл | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 12.80 |
| 131 | Лифтовой холл | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 132 | Коридор | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.40 |
| 133 | Лестничная клетка | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 134 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 4.10 |
| 135 | Электрощитовая | 1 этаж 2 подъезд | Техническое | 6.50 |
| 136 | Коридор | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 137 | Лифтовой холл | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 138 | Тамбур | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 139 | Переходная лоджия | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 140 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 141 | Коридор | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 142 | Лифтовой холл | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 143 | Тамбур | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 144 | Переходная лоджия | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 145 | Лестничная клетка | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 146 | Коридор | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 147 | Лифтовой холл | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 148 | Тамбур | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 149 | Переходная лоджия | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 150 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 151 | Коридор | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 152 | Лифтовой холл | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 153 | Тамбур | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 154 | Переходная лоджия | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 155 | Лестничная клетка | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 156 | Коридор | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 157 | Лифтовой холл | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 158 | Тамбур | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 159 | Переходная лоджия | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 160 | Лестничная клетка | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 161 | Коридор | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 162 | Лифтовой холл | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 163 | Тамбур | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 164 | Переходная лоджия | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 165 | Лестничная клетка | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 166 | Коридор | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 167 | Лифтовой холл | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 168 | Тамбур | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 169 | Переходная лоджия | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 170 | Лестничная клетка | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 171 | Коридор | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 172 | Лифтовой холл | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 173 | Тамбур | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 174 | Переходная лоджия | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 175 | Лестничная клетка | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 176 | Коридор | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 177 | Лифтовой холл | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 178 | Тамбур | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 179 | Переходная лоджия | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 180 | Лестничная клетка | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 181 | Коридор | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 182 | Лифтовой холл | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 183 | Тамбур | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 184 | Переходная лоджия | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 185 | Лестничная клетка | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 186 | Коридор | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 187 | Лифтовой холл | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 188 | Тамбур | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 189 | Переходная лоджия | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 190 | Лестничная клетка | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 191 | Коридор | 13 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 192 | Лифтовой холл | 13 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 193 | Тамбур | 13 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 194 | Переходная лоджия | 13 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 195 | Лестничная клетка | 13 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 196 | Коридор | 14 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 197 | Лифтовой холл | 14 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 198 | Тамбур | 14 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 199 | Переходная лоджия | 14 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 200 | Лестничная клетка | 14 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 201 | Коридор | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 47.20 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 227 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 2.20 |
| 228 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 16.10 |
| 229 | Лестничная клетка | отм.+44,290 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 230 | Переходная лоджия | отм.+44,290 2 подъезд | Общественное | 9.20 |
| 231 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 13.20 |
| 232 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 17.40 |
| 233 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 32.30 |
| 234 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 41.70 |
| 235 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 31.80 |
| 236 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 41.70 |
| 237 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 17.00 |
| 238 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 18.40 |
| 239 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 18.40 |
| 240 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 16.70 |
| 241 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 40.50 |
| 242 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 29.50 |
| 243 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 38.10 |
| 244 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 29.70 |
| 245 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 15.80 |
| 246 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 9.90 |
| 247 | Коридор | Подвал 3 подъезд | Общественное | 35.80 |
| 248 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 9.30 |
| 249 | Вестибюль | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 33.10 |
| 250 | КУИ, лапомойка | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.20 |
| 251 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.90 |
| 252 | Колясочная комната | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 253 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.10 |
| 254 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 31.90 |
| 255 | Холл | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 12.80 |
| 256 | Лифтовой холл | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.00 |
| 257 | Коридор | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 41.40 |
| 258 | Лестничная клетка | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 259 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 4.10 |
| 260 | Электрощитовая | 1 этаж 3 подъезд | Техническое | 6.50 |
| 261 | Коридор | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 262 | Лифтовой холл | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 263 | Тамбур | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 264 | Переходная лоджия | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 265 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 266 | Коридор | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 267 | Лифтовой холл | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 268 | Тамбур | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 269 | Переходная лоджия | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 270 | Лестничная клетка | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 271 | Коридор | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 272 | Лифтовой холл | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 273 | Тамбур | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 274 | Переходная лоджия | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 275 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 276 | Коридор | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 277 | Лифтовой холл | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 278 | Тамбур | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 279 | Переходная лоджия | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 280 | Лестничная клетка | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 281 | Коридор | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 282 | Лифтовой холл | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 283 | Тамбур | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 284 | Переходная лоджия | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 285 | Лестничная клетка | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 286 | Коридор | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 287 | Лифтовой холл | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 288 | Тамбур | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 289 | Переходная лоджия | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 290 | Лестничная клетка | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 291 | Коридор | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 292 | Лифтовой холл | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 293 | Тамбур | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 294 | Переходная лоджия | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 295 | Лестничная клетка | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 296 | Коридор | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 297 | Лифтовой холл | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 298 | Тамбур | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 299 | Переходная лоджия | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 300 | Лестничная клетка | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 301 | Коридор | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 302 | Лифтовой холл | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 303 | Тамбур | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 304 | Переходная лоджия | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 305 | Лестничная клетка | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 306 | Коридор | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 307 | Лифтовой холл | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 308 | Тамбур | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 309 | Переходная лоджия | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 310 | Лестничная клетка | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 311 | Коридор | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 312 | Лифтовой холл | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 313 | Тамбур | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 314 | Переходная лоджия | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 315 | Лестничная клетка | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 316 | Коридор | 13 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 317 | Лифтовой холл | 13 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 318 | Тамбур | 13 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 319 | Переходная лоджия | 13 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 320 | Лестничная клетка | 13 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 321 | Коридор | 14 этаж 2 подъезд | Общественное | 46.70 |
| 322 | Лифтовой холл | 14 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 323 | Тамбур | 14 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 324 | Переходная лоджия | 14 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 325 | Лестничная клетка | 14 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 326 | Коридор | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 47.20 |
| 327 | Тамбур | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 3.00 |
| 328 | Переходная лоджия | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 9.40 |
| 329 | Лестничная клетка | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 330 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 16.90 |
| 331 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 32.00 |
| 332 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.20 |
| 333 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 40.10 |
| 334 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.20 |
| 335 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 31.80 |
| 336 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.40 |
| 337 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 338 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 4.60 |
| 339 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 16.70 |
| 340 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.40 |
| 341 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 17.60 |
| 342 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 17.60 |
| 343 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 16.70 |
| 344 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.40 |
| 345 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 41.30 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 346 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 4.60 |
| 347 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 31.30 |
| 348 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.40 |
| 349 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 39.50 |
| 350 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.20 |
| 351 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 31.10 |
| 352 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.20 |
| 353 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 16.10 |
| 354 | Лестничная клетка | отм.+44,290 3 подъезд | Общественное | 14.20 |
| 355 | Переходная лоджия | отм.+44,290 3 подъезд | Общественное | 9.20 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|------------------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Жилой дом №3-1 | ВРУ-0,4. | Электроснабжение |
| 2 | Жилой дом №3-1. Блок-секция №1 | Лифт 400 кг. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Жилой дом №3-1. Блок-секция №2 и №3 | Лифт 450 кг. | Вертикальный транспорт |
| 3 | Жилой дом №3-1 | Лифт 1000 кг. | Вертикальный транспорт |
| 4 | Подземная и надземная части. Жилой дом №3-1 | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подвал. Жилой дом №3-1. Блок-секция №2 | Насосная станция ХВС | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части. Жилой дом №3-1 | Система противопожарного водопровода | Пожарная безопасность |
| 7 | Подвал. Жилой дом №3-1. Блок-секция №2 | Насосная станция пожаротушения | Пожарная безопасность |
| 8 | Подземная и надземная части. Жилой дом №3-1 | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Подземная и надземная части. Жилой дом №3-1 | Система водоотведения жилой части К1 | Водоотведение |
| 10 | Подземная и надземная части. Жилой дом №3-1 | Система внутреннего водостока К2 (отвод дождевых и талых вод с кровли здания) | Водоотведение |

| | | | |
|----|---|--|------------------------------|
| 11 | Подземная и надземная части. Жилой дом №3-1 | Система отопления | Отопление |
| 12 | Подвал. Жилой дом №3-1. Блок-секция №2. | ИТП жилого дома | Отопление |
| 13 | Жилой дом №3-1 | Система приточно-вытяжной вентиляции жилой части | Вентиляция |
| 14 | Жилой дом №3-1 | Система противодымной вентиляции | Вентиляция |
| 15 | Подземная и надземная части. Жилой дом №3-1 | Система телефонизации и радиофикации дома | Телефонизация и радиофикация |
| 16 | Внутреннее и внешнее размещение. Жилой дом №3-1 | Система охранного телевидения | Общественная безопасность |
| 17 | Жилой дом №3-1 | Домофонная сеть компании "Eltis" | Домофонная сеть |
| 18 | Подземная и надземная части. Жилой дом №3-1 | Диспетчеризация лифтов | Управление лифтами |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 937 476 238,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:29:1005006:3766 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810748000009390 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810000000000635 |
| | | БИК: 045655635 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | КПП: 583402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09237703 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 557 657 131,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 332 342 869,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 289 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 748,75 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 073 539 890 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 890 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 58:29:1005006:3766 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| 23.1 Иная информация о проекте | | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--|------------|--|---|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 23.03.2023 | Раздел 11. О разрешении на строительство | Подгружен правильный скан разрешения на строительство №58-29-19-2023 от 28.02.2023 |
| 2 | 27.03.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 890 000 000 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Банк ПАО "Сбербанк России", ИНН 7707083893; сумма: 890 000 000 руб; срок: 30.06.2026г. |

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 3 | 06.04.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.12.2022год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -299 руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 771 руб; Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 90 900 000 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 799100000 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.;; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 0 шт, площадь 0 кв.м., сумма 0 руб.</p> |
|---|------------|---|--|

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 4 | 04.05.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.03.2023год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -248 руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 776 руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 104 595 руб; Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 167475565 000 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 722524435 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.;; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 0 шт, площадь 0 кв.м., сумма 0 руб.</p> |
|---|------------|---|--|

| | | | |
|---|------------|--|--|
| 5 | 06.06.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 167475565 000 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 722524435 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 80 шт, площадь 3062,2 кв.м., сумма 258 323 220 руб.</p> |
| 6 | 06.07.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 178012086 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 711987914 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 106 шт, площадь 4 062,85 кв.м., сумма 343 579 380 руб.</p> |

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 7 | 03.08.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2023год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -498 руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 305 руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 331 184 руб; Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1695096353 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 720490647 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.;; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 140 шт, площадь 5 487,3 кв.м., сумма 463 866 050 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

| | | | |
|---|------------|--|--|
| 8 | 06.09.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 169670309 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 720329691 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 188 шт, площадь 7 779,3 кв.м., сумма 655 169 740 руб.</p> |
| 9 | 09.10.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 182410600 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 707589400 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 237 шт, площадь 10 006,25 кв.м., сумма 844 628 070 руб.</p> |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 10 | 09.11.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.09.2023год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -751 руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 584 руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 370 430 руб; Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 206790460 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 683209540 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 264 шт, площадь 11 370,95 кв.м., сумма 959 472 220 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 11 | 08.12.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 258399230 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 631600770 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 278 шт, площадь 12 193,2 кв.м., сумма 1 025 262 680 руб.</p> |
| 12 | 10.01.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 279518206 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 610481794 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 284 шт, площадь 12 491,25 кв.м., сумма 1 050 531 040 руб.</p> |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 13 | 08.02.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 284692701 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 605307299 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 286 шт, площадь 12 586,3 кв.м., сумма 1 058 740 020 руб.</p> |
| 14 | 05.03.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 286528687 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 603471313 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 286 шт, площадь 12 586,3 кв.м., сумма 1 058 740 020 руб.</p> |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 15 | 29.03.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 11. О разрешении на строительство</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.12.2023год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 003 руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 460 руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 539 132 руб; Раздел 11.1 О разрешении на строительство: продлено разрешение на строительство до 30.12.2025 Приказом №160/ОП от 21.03.2024г.</p> |
| 16 | 05.04.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 290678687 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 599321313 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 286 шт, площадь 12 618,15 кв.м., сумма 1 060 937 570 руб.</p> |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 17 | 07.05.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.03.2024год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -340 руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 431 руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 607 076 руб; Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 344023140 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 545976860 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.;; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 288 шт, площадь 12 713,3 кв.м., сумма 1 069 619 490 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 18 | 07.06.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 390171864 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 499828136 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 289 шт, площадь 12 748,75 кв.м., сумма 1 073 539 890 руб.</p> |
| 19 | 05.07.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ПАО "Сбербанк России", 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 890 000 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 557657131 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 332342869 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 289 шт, площадь 12 748,75 кв.м., сумма 1 073 539 890 руб.</p> |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2.0225545434524384e+39

Владелец: **Пакаева Ирина Валерьевна, Пакаева
Ирина Валерьевна**

Действителен: с 19.02.2024 по 19.02.2025