

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

с. Засечное
(место составления)

« 14 » 03 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

*Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «Новэлла-3»*

(юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail – для юридических лиц;
ОГРН 1205800001197 от 05.02.2020, ИНН/КПП 5829005360/582901001, Пензенская область,
фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, тел./факс, E-mail – для индивидуальных
предпринимателей;

Пензенский район, с. Засечное, ул. Изумрудная, дом 10, помещение 316, тел/факс 8(8412)37-25-73
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, тел., E-mail – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

*«Многokвартирные жилые дома, расположенные по адресу: Пензенская область, город Пенза,
ул. Шмидта. Этап №2. Двухсекционный жилой дом №3-2»*

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

*№ 58-29-20-2023 от 28.02.2023 выдано Министерством градостроительства и архитектуры
Пензенской области*

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

58-2-1-2-007408-2023 от 17.02.2023 ООО «ЦентрЭксперт»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

1 квартал 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

4 квартал 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании
договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами
которых они являются

ООО «СК Термодом»; Россия, Пензенская область, 440514, Пензенский район, с. Засечное

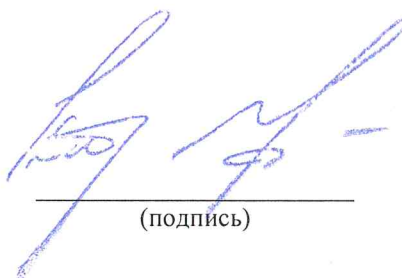


10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство – в 1 экз. на 7 стр.;
3. Проектная документация на CD диске – 1 экз.;
4. Копия акта разбивки осей объекта капитального строительства на местности – в 1 экз на 2 л.;
5. Оригинал общего журнала работ – в 1 экз на 400 стр.;
6. Копия положительного заключения экспертизы – в 1 экз на 38 стр.;
7. Копии подтверждений соответствия, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям ч. 3.8 ст. 49 градостроительного кодекса РФ – в 1 экз. на 6 стр.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
ООО СЗ «Новэлла-3»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Ибрагимов И.Р.
(расшифровка подписи)